

Wonen als de sterren op tropisch Bonaire

TEKST: JACQUES GELUK

De droomhuizen van Henny Huisman, Lex Harding, Piet Boon, Ruud Hendriks en Gert Berg op Bonaire zijn van alle gemakken voorzien. De terrassen grenzen aan de groenblauwe, kristalheldere oceaan en natuurlijk hebben de villa's een privé-zwembad. Zelf wonen deze - en andere - bekende Nederlanders een deel van het jaar op het tropische eiland, waar de palmbomen wuiven en het altijd mooi weer is. De rest van het jaar verhuurt Mariëlle Tichelaar hun villa's aan mensen die er 1500 tot 9500 dollar voor overhebben om een week lang het leven van een ster te leiden. Voor een beetje extra regelt ze een kok aan huis, zeiltrips of een duikpakket.

Vanuit het centrum van Kralendijk - de kleurrijke hoofdstad van Bonaire met anderhalve winkelstraat en vele leuke eettentjes en cafés - is het een kleine tien minuten rijden naar de EEG Boulevard, waar de meeste BN'ers hun kapitale optrekjes hebben gebouwd. Het een jaar oude huis van Piet Boon (48) valt op. Kas Bonchi is strak en grijs, met als speels element een dak van palmladen. Binnen komt dat terug in het plafond. Het geïsoleerd stalen dak, met een hoge isolatiewaarde, is mooi weggewerkt. Net als buiten doet het betongrijs onverwacht warm aan. "De kleur is erg mooi. Het leuke is dat het huis architectonisch en grafisch is, maar tegelijk heel tropisch door het palmblad. Alleen de benedenverdieping en het gastenverblijf zijn voorzien van airconditioning. De woonkamer is helemaal open, op de wind gebouwd. Met de shutters kunnen we de wind die er doorheen jakkert wat afremmen of meer ruimte geven. Daardoor blijft het binnen altijd koel." De villa is, typisch voor Boon en zijn team, van binnenuit ontworpen. "Dan zet je de basislijnen neer." Huis en tuin zijn aangekleed met exclusief door Piet ontworpen meubelen, de decoraties zijn van zijn vrouw Karin. Alle slaapkamers hebben eigen badkamers, de enorme keuken is voorzien van 'state of the art'-apparatuur. "Sinds februari verhuren we het in periodes dat we hier zelf niet kunnen zijn. Aan maximaal zes personen, meer is niet goed voor dit huis. Ik wil graag dat het wordt gebruikt en dat mensen zien hoe wij denken over wonen." "We laten wel privéspullen staan. Iedereen mag ze gebruiken", zegt Piet Boon. "We kwamen al lang op Bonaire, maar nadat we een tijdje in Henny Huismans huis hadden gezeten waren we verkocht en wilden we een eigen plek. Nu hebben we dit fijne, luxe huis. 's Morgens lopen we zo de zee in, zonder dat iemand ons stoort. Heerlijk, ook voor mijn vrouw en twee kinderen. Vlak in de buurt kun je kitesurfen." Het eiland is omgeven door prachtige koraalriffen. Enkele van de belangrijkste duik- en snorkelplaatsen, voor mensen die het (beschermde) onderwaterparadijs van nabij willen aanschouwen, liggen vlakbij de villa's. Op tien minuten afstand vind je bij de zoutpannen duizenden flamingo's. Die zijn er ook, ten noorden van het dorp Rincón, in het Gotomeer aan de rand van het prachtige Washington Slagbaai Park. Langs een binnendoorweg naar Kralendijk grazen de wilde ezels. Terwijl in de verte een pelikaan voorbij vliegt, zegt Piet: "Het is hier zo mooi en iedereen is zo aardig. Niemand bemoeit zich met je en... er zijn geen stoplichten! Het is echt een veiliggevoel-eiland. Ook als ik dingen wil regelen. Als we hier zijn willen we niet naar huis." Piet staat op, wijst en zegt: "Zie je die boot? Dat is denk ik de Queen Mary 2. Omdat het zo vlak is, zie je die enorme flat bijna overal op het eiland. Als de cruiseschepen aanmeren stroomt Kralendijk vol."

Piet komt niet alleen voor vakantie naar het tropische paradijs. "Mijn grote droom was ooit de eigenaar te zijn van een groot aannemingsbedrijf, in plaats daarvan is het een grote ontwerpstudio geworden. Vormgeving is in de 25 jaar dat we bezig zijn steeds belangrijker geworden. Inmiddels hebben we tien ontwerpers in dienst. Vroeger waren ál onze meubelen 'tailor made', aangepast aan de wensen van klanten uit het topsegment. Voorbeelden zie je hier boven in huis. Sinds vier jaar hebben we daarnaast een eigen meubellijn, Piet Boon Zone: strakke en tegelijk warme tijdloze meubels die lang mooi blijven. Topmeubelen voor een wat breder publiek. Voor het Divi Flamingo Beach hotel doen wij nu een voorzet voor de entree en de condominiums." Afhankelijk van de reactie bestaat de kans dat Piet en zijn team het hele hotel mogen doen, inclusief de meubels.

Henny Huisman

"Verderop bouwen we zeven huizen, later komen er nog twee bij", vertelt de Oostzaner, die eerder de lay out van de villa van Gert Berg heeft aangepast en Nos Soño, het 'family house' van Henny en Lia Huisman, heeft ontworpen. Met drie woonunits, die uitkomen op een overdekte veranda. Ideaal voor de Huismannen, die zo voor zichzelf, de kinderen en de kleinkinderen eigen weelderige leefruimtes hebben. En ideaal voor huurders, die privacy willen als ze Henny's villa - met eigen zandstrand! - huren. Henny heeft op zijn website een pagina aan zijn tweede huis gewijd. "Alles wat Piet en Karin maken is doordacht, zinvol en supersterk. Of, zoals Piet het uitdrukt, 'hufferproof'." Piet staat intussen klaar om te vertrekken. Meteen na terugkeer in Nederland reist hij naar Rolde. "Daar werken we aan het vakantieoord Hof van Saksen, dat bestaat uit driehonderd Saksische boerderijen met elk drie luxe woonunits. Die zijn te huur. Daar komt een centrumgebouw bij, ontworpen door de lokale architect, waarin alle mogelijke voorzieningen worden ondergebracht. Wij doen het complete interieur, 10.000 m²."

Lex Harding

Even verderop doet Reinhard Lodewijk den Hengst, beter bekend als Lex Harding, de deur open. Hij woont sinds 2000 een deel van het jaar op Bonaire. "Curaçao, beviel steeds minder. Mijn vrouw Dolly en ik waren al een aantal keren met vakantie naar Bonaire geweest en hadden goed om ons heen gekeken. Voor we het wisten hadden we een huis aan zee, met een oerwoud er omheen. Ik ben tuinier in hart en nieren, dus daar ben ik meteen aan begonnen", zegt Lex, terwijl hij trots het resultaat laat zien. "De villa naast ons huis werd te koop aangeboden. Die heb ik gekocht en met de grond gelijk laten maken. Op dezelfde plek heb ik een nieuw huis ontworpen en gebouwd. Aanvankelijk wilde ik dat verhuren, maar we zijn er gaan wonen en houden dat privé. Ons eerste huis - Cas Kabai Machu - is eigenlijk veel te groot voor ons en leent zich veel beter voor de verhuur." De villa, die plaats biedt aan tien gasten, is onderverdeeld in vier luxueuze appartementen en één studio, elk met een woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer. De inrichting is luxueus en functioneel. De voordeuren, op de eerste etage, komen uit op de veranda die uitkijkt op zowel het zwembad als de aangrenzende oceaan. "Het huren van de villa is betrekkelijk goedkoop", vindt Lex, in aanmerking nemend wat zijn gasten ervoor krijgen en wat het onderhoud kost. In het voorjaar is de villa meestal verhuurd. "In augustus, september en oktober is het te heet, dan gaat de wind liggen." Lex geniet van de rust en de natuur. "Boven en onder water is altijd wat te beleven. Er vaart en zwemt van alles langs. Heel vrolijk word ik als ik dolfijnen zie, wat af en toe gebeurt."

Op Bonaire wonen rond 13.000 mensen. Toch is het eiland bijna net zo groot als Curaçao, dat 135.000 inwoners heeft. "Het is hier kneuterig en erg Nederlands. Veel Macamba's, zoals de Nederlanders worden genoemd, zien elkaar in de kroeg Little Havana en zijn aardig ingeburgerd. Als er iets gebeurt gaat de tam tam heel snel. Wat dat betreft is het een klein eiland. Het fijne is dat de verbindingen met Nederland perfect zijn. Er is twee keer per dag een rechtstreekse vlucht, maar dat kan ook weer zo veranderen. Volgend jaar wordt Bonaire een Nederlandse gemeente, maar wel met een internationale luchthaven! Toch wil Lex niet permanent op Bonaire wonen. Daarvoor is hij te gehecht aan de soepele manier waarop dingen thuis geregeld worden. "Als de gootsteen niet doorloopt bel je de loodgieter en klaar. Hier duurt dat wel eens wat langer en daar moet je tegenkunnen." Bovendien is zijn aanwezigheid in Nederland geregeld nodig. "Toen ik betrokken was bij de oprichting van RTL Veronique, Radio 538 en TMF heb ik tropenjaren gemaakt. Ik heb me een slag in de rondte gewerkt. Daarmee ben ik gestopt, maar vanuit de achtergrond ben ik heel actief." Hij is een van de eigenaren van de investeringsmaatschappij 2HMedia (eigenaar van Slam!FM) en betrokken bij tussen tien en vijftien bedrijven waarvan sommige veel zorg en aandacht vragen. Daarnaast heeft hij veel onroerend goed in Amsterdam, vooral kantoorpanden.

Mariëlle Tichelaar

Mariëlle Tichelaar is de spin in het web van de Bekende Nederlanders. "Ik ben de enige op Bonaire die zich specialiseert in de verhuur van zeer luxueuze 'oceanfront' villa's en appartementen. Onze gasten zijn bereid iets meer te betalen voor heel veel extra's. Meestal komen ze in groepen van zes tot acht, waardoor de prijs per persoon per nacht aantrekkelijker is dan in een van de betere hotels", vertelt Mariëlle, die de villa's namens de BN'ers verhuurt en voor hen beheert. "Ik zorg er ook voor dat gasten van en naar het vliegveld worden gebracht, dat er een auto klaarstaat en er wat boodschappen zijn gedaan. Wanneer er problemen of vragen zijn kunnen ze me altijd bellen. Voor de eigenaren regel ik het schoonmaken van de villa's, appartementen en zwembaden, maar ook kleine verbouwingen. Dan charter ik mensen, die ik aanstuur en betaal. Vanwege de invloed van de zee hebben huizen op Bonaire veel onderhoud nodig."

Met haar vriend Hans heeft Mariëlle veel gereisd. "We gingen regelmatig naar Bonaire, omdat we houden van duiken, het Caribische klimaat en de relaxte leven hier. Ik heb toen met een aantal makelaars en verhuurbedrijven gesproken en gezegd dat ze me mochten bellen als er een leuke baan voor me zou zijn. Dat gebeurde, op een moment dat ik het niet meer had verwacht. Ik kon aan de slag bij een verhuurder van accommodaties. Hans en ik hebben alles in Nederland opgezegd en achtergelaten. Binnen een maand zijn we vertrokken. Al snel bleek dat het niet was wat ik zocht en ben ik bij een ander verhuurbedrijf gaan werken." Inmiddels wonen ze 2,5 jaar op Bonaire en werkt Mariëlle al anderhalf jaar voor zichzelf. "Hans kende Lex Harding al, omdat hij bij Radio 538 heeft gewerkt en personal assistant is geweest van Wessel van Diepen. Toen wij hier kwamen hielden de mensen die Lex' huis beheerden ermee op en vroeg hij of Hans het wilde doen. Hij deed dat, maar horeca is meer zijn ding. Ik heb het opgepakt en al snel kreeg ik de villa's van Ruud Hendriks, die niet verhuurt, en Gert Berg in beheer. Daarna ben ik de verhuur gaan uitbreiden. Henny Huismans villa is erbij gekomen en sinds januari heb ik Piet Boon als klant. Dat zijn twee megatoppers", lacht Mariëlle, terwijl ze een stoofvleesmaaltijd bestelt, een plaatselijke specialiteit.